

## 1 BEDROOM PARCELA SE VENDE EN GUARDAMAR DEL SEGURA - 2.400.000€

 Dormitorios: 1

 Construir: 0m<sup>2</sup>

 Pool: No

 Baños: 1

 Parcela: 2546m<sup>2</sup>

 Referencia: 712627



### Descripción

Ubicada en la Avenida Alcalde Rosalino Pérez Hernández de la fantástica localidad de Guardamar del Segura, esta parcela de 2.546 metros cuadrados destaca por su estratégica posición en una de las principales zonas residenciales de Guardamar. Permitiendo la construcción de hasta 10 plantas (máximo número de viviendas 40), ofrece un vasto potencial para desarrollos residenciales, comerciales u hoteleros. Con un terreno llano que facilita su edificación, su entorno en constante desarrollo y su cercanía a puntos clave y servicios de transporte, esta parcela representa una oportunidad de inversión primordial en una zona con creciente demanda y alta proyección de revalorización...