

## 1 BEDROOM PARCELA SE VENDE EN GUARDAMAR DEL SEGURA - 220.000€

 Dormitorios: 1

 Construir: 141m<sup>2</sup>

 Pool: No

 Baños: 1

 Parcela: 141m<sup>2</sup>

 Referencia: 712554



### Descripción

Solar edificable de 141 m<sup>2</sup> en plena Calle San José de Guardamar del Segura, Alicante.

El solar tiene el potencial de albergar una edificación de hasta 4 alturas (planta baja + 4), lo que abre las puertas a diversas posibilidades.

\n

Oportunidades de Desarrollo:

Conjunto de apartamentos residenciales. Espacio comercial en planta baja con viviendas o apartamentos en las plantas superiores. Oficinas o espacio coworking. Combinación de residencial y comercial, aprovechando la altura permitida.

Esta flexibilidad, sumada a su privilegiada ubicación, lo convierte en una inversión altamente atractiva. Guardamar del Segura, con su rica herencia cultural, gastronómica y natural, ofrece un e...